Birger Jarlsgatan 41 A
111 45 Stockholm

T +46 8 667 10 50
E sbfbostad@sbffonder.se

sbfbostad.se

STYRELSENS FÖR SBF BOSTAD AB (PUBL) REDOGÖRELSE ENLIGT 13 KAP. 6 § AKTIEBOLAGSLAGEN INFÖR BESLUT OM NYEMISSION AV NYTT AKTIESLAG AV SERIE B

Emissionen är villkorad av beslut om ändring av bolagsordningen. Styrelsen har för avsikt att kalla till extra bolagsstämma att äga rum mellan den 28 februari och den 3 mars 2022.

Styrelsen kommer att föreslå extra bolagsstämman att bolagsstämman fattar beslut om nyemission av nytt aktieslag B. Emissionen skall uppgå till högst 35 000 nya aktier av serie B till teckningskursen 14 500 kronor per aktie av serie B. Emissionen kommer att tillföra bolaget högst 507 500 000 kronor och öka aktiekapitalet med högst 1 400 000 kronor.

Styrelsen kommer även att förslå extra bolagsstämman att fatta beslut om riktad nyemission av stamaktier till SBF Management AB. Emissionen skall uppgå till högst 25 000 nya stamaktier till teckningskursen 40 kronor per stamaktie. Emissionen kommer att tillföra bolaget högst 1 000 000 kronor och öka aktiekapitalet med högst 1 000 000 kronor.

Med anledning av ovanstående, får bolagets styrelse härmed enligt 13 kap. 6 § aktiebolagslagen avge följande redogörelse för händelser av väsentlig betydelse för bolagets ställning. Sedan årsredovisningen för räkenskapsåret 2020 lämnades har inga händelser av väsentlig betydelse för bolagets ställning inträffat utöver de som angivits i halvårsrapporten per den 30 juni 2021, delårsrapporten per den 30 september 2021, som översiktligt granskats av bolagets revisor, samt i de pressmeddelanden som offentliggjorts under perioden därefter, vilka finns tillgängliga på bolagets webbplats www.sbfbostad.se För närvarande är bokslutskommuniké för 2021 under bearbetning i samråd med bolagets revisor.

Stockholm den 22 februari 2022

SBF BOSTAD AB (PUBL)

Per-Åke Eliasson
Ordförande

Johan Grevelius
Ledamot/VD

Martin Sersé
Ledamot/CFO i koncernen

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
449240FFBC49484BB92FDC9446915474

List of Signatures

STYRELSENS FÖR SBF BOSTAD AB redogörelse 13 kap 6.pdf

Name	Method	Signed at
PER ÅKE ELIASSON	BANKID	2022-02-22 12:21 GMT+01
MARTIN SERSE	BANKID	2022-02-22 12:17 GMT+01
Carl Johan Sven Emanuel Grevelius	BANKID	2022-02-22 12:15 GMT+01

This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 449240FFBC49484BB92FDC9446915474

Revisorns yttrande enligt 14 kap. 32 § aktiebolagslagen (2005:551) över styrelsens redogörelse för väsentliga händelser för perioden 2021-03-31 – 2022-02-22

Till styrelsen i SBF Bostad AB (publ), org. nr 559056-4000

Vi har granskat styrelsens redogörelse daterad 2022-02-22.

Styrelsens ansvar för redogörelsen

Det är styrelsen som har ansvaret för att ta fram redogörelsen enligt aktiebolagslagen och för att det finns en sådan intern kontroll som styrelsen bedömer nödvändig för att kunna ta fram redogörelsen utan väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Revisorns ansvar

Vår uppgift är att uttala oss om styrelsens redogörelse på grundval av vår granskning. Vi har utfört granskningen enligt FARs rekommendation RevR 9 *Revisorns övriga yttranden enligt aktiebolagslagen och aktiebolagsförordningen*. Denna rekommendation kräver att vi planerar och utför granskningen för att uppnå begränsad säkerhet att styrelsens redogörelse inte innehåller väsentliga felaktigheter. Revisionsföretaget tillämpar ISQC 1 (International Standard on Quality Control) och har därmed ett allsidigt system för kvalitetskontroll vilket innefattar dokumenterade riktlinjer och rutiner avseende efterlevnad av yrkesetiska krav, standarder för yrkesutövningen och tillämpliga krav i lagar och andra författningar.

Vi är oberoende i förhållande till SBF Bostad AB (publ) enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Granskningen innefattar att genom olika åtgärder inhämta bevis om finansiell och annan information i styrelsens redogörelse. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i redogörelsen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur styrelsen upprättar redogörelsen i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i den interna kontrollen. Granskningen har begränsats till översiktlig analys av redogörelsen och underlag till denna samt förfrågningar hos bolagets personal. Vårt bestyrkande grundar sig därmed på en begränsad säkerhet jämfört med en revision. Vi anser att de bevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för vårt uttalande.

Uttalande

Grundat på vår granskning har det inte kommit fram några omständigheter som ger oss anledning att anse att styrelsens redogörelse inte avspeglar väsentliga händelser för bolaget på ett rättvisande sätt under perioden 2021-03-31 – 2022-02-22.

Övriga upplysningar

Detta yttrande har endast till syfte att fullgöra det krav som uppställs i 14 kap. 32 § aktiebolagslagen och får inte användas för något annat ändamål.

Stockholm den 23 februari 2022

KPMG AB

Mattias Lötborn
Auktoriserad revisor